



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Město Valašské Meziříčí
IČ: 003 04 387
Náměstí 7/5
757 01 Valašské Meziříčí

zastupuje:
Petr Staveník
IČ: 732 78 599
757 01 Poličná 407

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

sp. zn.: MěÚVM 098453/2023/6-330.2
č. j.: MěÚVM 098453/2023

vyřizuje linka

oprávněná úřední osoba
Jan Vašíček

@ jan.vasicek@muvalmez.cz

☎ 571 674 222

ve Valašském Meziříčí

25. 07. 2023

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, v rámci výkonu přenesené působnosti dle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby, dle ustanovení § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“), vydává žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí,

zastupuje: Petr Staveník, IČ: 732 78 599, 757 01 Poličná 407,

pro společné povolení stavby: "Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, k. ú. Valašské Meziříčí-město,

zpracovatel dokumentace: Ing. Jaromír Dybal, Smetanova 1150, 757 01 Valašské Meziříčí, ČKAIT: 0002556, datum: říjen 2022,

toto koordinované závazné stanovisko.

Charakteristika záměru:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce chodníku na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí. Délka chodníku je 485,86 m při proměnlivé šířce 2,5 – 3,4 m. Povrch chodníku je navržen ze zámkové dlažby. Součástí záměru je provedení rekonstrukce autobusové zastávky (včetně vybudování zastávkového přístřešku), dojde k přesunutí stávajícího přechodu pro chodce o cca 7 m a bude provedena přeložka veřejného osvětlení. V rámci stavby bude provedena obnova 7 ks stávajících uličních vpustí, dále u stávajícího vstupu do Sokolovny zřízen sklepní světlík a pod chodníkem bude souběžně s budovou Sokolovny zřízeno odvodnění.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán státní správy ke stavebnímu řízení, vydává k předložené projektové dokumentaci stavby dle ustanovení § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, žadateli

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

1/ Stanovisko podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001

Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

vydává

souhlasné závazné stanovisko

pro společné povolení ke stavbě „**Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí**“ na pozemcích parc. č. 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, k. ú. Valašské Meziříčí-město.

Charakteristika stavby

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce chodníku na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí. Délka chodníku je 485,86 m při proměnlivé šířce 2,5 – 3,4 m. Povrch chodníku je navržen ze zámkové dlažby. Součástí záměru je provedení rekonstrukce autobusové zastávky (včetně vybudování zastávkového přístřešku), dojde k přesunutí stávajícího přechodu pro chodce o cca 7 m a bude provedena přeložka veřejného osvětlení. V rámci stavby bude provedena obnova 7 ks stávajících uličních vpustí, dále u stávajícího vstupu do Sokolovny zřízen sklepní světlík a pod chodníkem bude souběžně s budovou Sokolovny zřízeno odvodnění.

I. Podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona

vydává souhlas

ke stavbě, která může ovlivnit vodní poměry: „Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí“.

Kraj Zlínský, obec Valašské Meziříčí, s umístěním na pozemcích parc. 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, v povodí vodního útvaru povrchových vod MOV_0740 Rožnovská Bečva od toku Solánecký potok po ústí do toku Bečva, č. h. p.: 4-11-01-1200-0-00 a ve vodním toku Rožnovská Bečva (IDVT 10100102).

A. Stanoví podmínky souhlasu:

1. Doba, po kterou se souhlas uděluje, je 2 roky, nebude-li využit pro vydání platného rozhodnutí jiného správního úřadu.
2. Při realizaci a provozování stavby v záplavovém území vodního toku – Rožnovská Bečva od toku Solánecký potok po ústí do toku Bečva, ID VÚ: MOV_0740 a při realizaci a provozování stavby na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku Rožnovská Bečva (IDVT 10100102), nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedícími, pokud tato stavba a zařízení ovlivní vodní poměry, budou dodrženy **podmínky** správce povodí a toku – Povodí Moravy, s. p., zn.: PM-28848/2023/5203/PI ze dne 26. 6. 2023.

Odůvodnění:

Žadatel požádal dne 15. 6. 2023 vodoprávní úřad odboru životního prostředí MěÚ Valašské Meziříčí o vydání závazného stanoviska orgánu veřejné správy na úseku vodního hospodářství k záměru podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona.

Žadatel posléze požádal dne 19. 7. 2023 vodoprávní úřad odboru ŽP MěÚ Valašské Meziříčí o vydání souhlasu podle ustanovení § 17 odst. 1 písmene c) vodního zákona k projektové dokumentaci stavby „Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí“, s umístěním na pozemcích parc. č. 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, k. ú. Valašské Meziříčí-město.

Na pozemcích parc. č. 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, v katastrálním území Valašské Meziříčí-město je navržena částečně nová stavba a částečně rekonstrukce chodníku a autobusové zastávky.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jaromír Dybal, Smetanova 1150, 757 01 Valašské Meziříčí, ČKAIT: 0002556, datum: říjen 2022
- Plná moc k zastupování
- Povodí Moravy, s. p., zn.: PM-28848/2023/5203/PI ze dne 26. 6. 2023

Pro realizaci a provozování stavby v záplavovém území vodního toku Rožnovská Bečva od toku Solánecký potok po ústí do toku Bečva, ID VÚ: MOV_0740, a při realizaci a provozování stavby na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku Rožnovská Bečva (IDVT 10100102), nebo na pozemcích s takovými pozemky

sousedícími, pokud tato stavba a zařízení ovlivní vodní poměry, bylo doloženo stanovisko správce povodí – Povodí Moravy, s. p.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící souhlasu.

Uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a také chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Lze předpokládat, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového rizika nebude změněna.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku závazného stanoviska, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Miroslava Novosadová

2/ Stanovisko podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle zákona 541/2020 Sb. o odpadech

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákon o odpadech), v platném znění, pověřený výkonem přenesené působnosti dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** podle ustanovení § 146 odst. 3 zákona o odpadech žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí,

zastupuje: Petr Staveník, IČ: 732 78 599, 757 01 Poličná 407,

pro společné povolení stavby: "Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, k. ú. Valašské Meziříčí-město,

zpracovatel dokumentace: Ing. Jaromír Dybal, Smetanova 1150, 757 01 Valašské Meziříčí, ČKAIT: 0002556, datum: říjen 2022,

toto

souhlasné závazné stanovisko

Odůvodnění:

Dne **15. 6. 2023** byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 zákona o odpadech, k žádosti **pro společné povolení stavby: "Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí",** dotčené pozemky stavbou: parc. č. 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, k. ú. Valašské Meziříčí-město. Dle předložené projektové dokumentace bude s odpady vznikajícími během realizace a provozu stavby nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Odpady budou předány k využití či odstranění oprávněným osobám majícím souhlas k jejich převzetí dle § 21 zákona o odpadech. Odpady budou zařazeny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů. Dodavatel stavby musí vést řádnou evidenci o vzniku a nakládání s odpady.

Správní orgán využil k posouzení věci předloženou projektovou dokumentaci, správní orgán nezjistil na základě předložených dokladů žádné rozhodné skutečnosti bránící v realizaci uvedeného stavebního záměru a shledal, že tento záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, proto **vydává souhlasné závazné stanovisko.**

Upozornění:

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zásadami uvedenými v kapitole odpadů v předložené projektové dokumentaci.

Dodavatel stavby je povinen dle § 94 zákona o odpadech, vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Michal Orban

3/ Stanovisko podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:**ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, obecní úřad obce s rozšířenou působností pověřený výkonem přenesené působnosti podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), a jako věcně a místně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona o ochraně ovzduší a § 11 správního řádu, **vydává** podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí,**zastupuje:** Petr Staveník, IČ: 732 78 599, 757 01 Poličná 407,

pro společné povolení stavby: "Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, k. ú. Valašské Meziříčí-město,

zpracovatel dokumentace: Ing. Jaromír Dybal, Smetanova 1150, 757 01 Valašské Meziříčí, ČKAIT: 0002556, datum: říjen 2022,

toto
**souhlasné závazné stanovisko
bez podmínek.**

Charakteristika záměru:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce chodníku na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí. Délka chodníku je 485,86 m při proměnlivé šířce 2,5 – 3,4 m. Povrch chodníku je navržen ze zámkové dlažby. Součástí záměru je provedení rekonstrukce autobusové zastávky (včetně vybudování zastávkového přístřešku), dojde k přesunutí stávajícího přechodu pro chodce o cca 7 m a bude provedena přeložka veřejného osvětlení. V rámci stavby bude provedena obnova 7 ks stávajících uličních vpustí, dále u stávajícího vstupu do Sokolovny zřízen sklepní světlík a pod chodníkem bude souběžně s budovou Sokolovny zřízeno odvodnění.

Odůvodnění:

Dne 15. 6. 2023 obdržel odbor životního prostředí Městského úřadu Valašské Meziříčí od výše uvedeného žadatele žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší pro společné povolení stavby: "Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, k. ú. Valašské Meziříčí-město.

Po posouzení předložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že při stavebních pracích by mohlo docházet ke znečišťování ovzduší. V této souvislosti orgán ochrany ovzduší upozorňuje žadatele, aby při stavebních pracích, manipulaci s prašným materiálem a dalších souvisejících činnostech byly použity prostředky k minimalizaci produkce emisí tuhých znečišťujících látek, jako např. skrápění. Současně by mělo být v případě potřeby prováděno pravidelné čištění příjezdových komunikací, v suchém období dále jejich skrápění tak, aby při průjezdu obsluhovaných vozidel nevznikala sekundární prašnost. Rovněž by měla být činěna opatření ke snížení emisí tuhých znečišťujících látek při skladování a přepravě materiálu, např. zajistit zakrytování nákladních prostorů expedujících dopravních prostředků, zakrytované/uzavřené skladovací prostory, skrápění materiálu.

Na základě výše uvedených skutečností orgán ochrany ovzduší Městského úřadu Valašské Meziříčí se stavbou souhlasí.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Jan Vašíček

4/ Stanovisko podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Pro výše uvedenou stavbu již bylo vydáno závazné stanovisko, které zůstává v platnosti pro upravenou projektovou dokumentaci k výše uvedenému záměru.

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona

č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Města Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupeno RNDr. Davidem Černochem, vedoucím odboru komunálních služeb, zastupuje: Ing. Petr Staveník, IČ: 73278599, Poličná 407, PSČ: 757 01, vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

I.

Žadateli se

uděluje souhlas

k pokácení **1 ks lípy srdčité** o obvodu kmene 240 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucího na pozemku parc. č. 194/23 v k. ú. Valašské Meziříčí, **1 ks javoru babyka** o obvodu kmene 160 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucího na pozemku parc. č. 189 v k.ú. Valašské Meziříčí a **zapojeného porostu dřevin na celkové ploše 57 m²** v druhové skladbě skalník, šeřík, pámelník bílý rostoucích na pozemku parc. č. 194/23 v k.ú. Valašské Meziříčí, které jsou ve vlastnictví žadatele (s kácením javoru vlastník pozemku souhlasí). Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro společné územní a stavební řízení stavby: "Společný pás pro cyklisty a chodce, Valašské Meziříčí, ul. Sokolská", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 191/1, 191/2, 189, 194/31, 194/32, 194/23, 194/19, 188/1, 188/2, 186, 182, 185, 181, 177, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, k. ú. Valašské Meziříčí-město, zpracovatel dokumentace: zodp. projektant Ing. Jaromír Dybal, bytem Smetanova 1150, 757 01 Valašské Meziříčí, ČKAIT 0002556, datum: srpen 2020.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení lze provést v době vegetačního klidu, tj. konkrétně od 1. listopadu do 31. března kalendářního roku.

II.

Žadateli se

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby 3 ks vzrostlých listnatých stromů s obvodem kmínku 12-14 cm a 60 ks keřů o velikosti sazenic 30 – 50 cm ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích parc. č. 194/23 a 191/1 v k.ú. Valašské Meziříčí.
2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 31.12.2023.
3. Výsadby musí splňovat ČSN DIN 18 916 pro rostliny, výsadbové práce a činnosti při výchovné péči o založené výsadby. Při provádění výsadby je nutno dodržovat postupy dle Standardu péče o přírodu a krajinu: Arboristické standardy pro výsadbu stromů, AOPK, SPPK A02 001:2013. Dostupné na <http://standards.nature.cz/seznam-standardu/>.

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v provádění následujících činností: pravidelná zálivka, kontrola kotvení a úvazků, v případě potřeby jejich obnova, odplevelování závlahové mísy, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození.

Odůvodnění

Žadatel, Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupeno RNDr. Davidem Černochem, vedoucím odboru komunálních služeb, zastupuje: Ing. Petr Staveník, IČ: 73278599, Poličná 407, PSČ: 757 01, požádal dne 23.01.2019 Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí o souhlas ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 6 zákona v souvislosti se stavbou "Společný pás pro cyklisty a chodce, Valašské Meziříčí, ul. Sokolská", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 191/1, 191/2, 189, 194/31, 194/32, 194/23, 194/19, 188/1, 188/2, 186, 182, 185, 181, 177, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, k. ú. Valašské Meziříčí-město, zpracovatel dokumentace: zodp. projektant Ing. Jaromír Dybal, bytem Smetanova 1150, 757 01 Valašské Meziříčí, ČKAIT 0002556, datum: srpen 2020. Předmětem žádosti je kácení 1 ks lípy srdčité o obvodu kmene 240 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucího na pozemku parc. č. 194/23 v k.ú. Valašské Meziříčí, 1 ks javoru babyka o obvodu kmene 160 cm ve výšce 130 cm nad zemí rostoucího na pozemku parc. č. 189 v k.ú. Valašské Meziříčí a zapojeného porostu dřevin na celkové ploše 57 m² v druhové skladbě skalník, šeřík, pámelník bílý rostoucích na pozemku parc. č. 194/23 v k.ú. Valašské Meziříčí. Zdůvodnění žádosti: „Stromy a keře jsou v kolizi s výše uvedenou stavbou.“

Orgán ochrany přírody odboru životního prostředí MěÚ Valašské Meziříčí provedl při terénní pochůzce vizuální posouzení dřevin a vyhodnocení jejich funkčního a estetického významu. Lípa roste v rohu zeleného pásu

a báze je obklopena chodníkem a asfaltovým vjezdem do objektu Sokolovny. Lípa je ve zhoršeném zdravotním stavu, kosterní větve jsou silně proschlé a koruna je silně napadena jmelím a projevuje se na ní částečná defoliace. Vzhledem ke zdravotnímu stavu může představovat i provozní riziko pádem větví. Lípa má na místě pouze krátkodobou perspektivu. Javor roste v rohu sportovního areálu v blízkosti betonové podezdívky a je silně proschlý se zbytkovou vitalitou. Přibližně ve 2 m nad zemí vytváří nevhodné kodominantní větvení s tlakovou vidlicí. Koruna je značně proschlá s pahýly po odlomených větvích. V areálu sportoviště představuje také riziko s ohledem na větší pohyb dětí. Jeho perspektiva je vzhledem ke zdravotnímu stavu pouze krátkodobá. Keřový porost je starý bez výrazné sadovnické hodnoty. Dřeviny mimo estetické a krajinnotvorné funkce (působení dřevin na ráz urbanizovaného prostředí) plní na dané lokalitě rovněž funkci zdravotně-hygienickou (tlumení hluku, snižování prašnosti a zlepšování mikroklimatu) a ekologickou (biotop pro různé druhy organismů, především ptáky a hmyz). Správní orgán po posouzení závažnosti důvodů uvedených v žádosti a po vyhodnocení estetického a funkčního významu dřevin usoudil, že připravovaná investiční akce "Společný pás pro cyklisty a chodce, Valašské Meziříčí, ul. Sokolská" je závažným důvodem pro kácení dřevin a vydal souhlas ke kácení dřevin dle § 8 odst. 6 zákona. V závazném stanovisku byly stanoveny podmínky, za nichž lze kácení realizovat, a to: „Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.“ Tato podmínka byla uložena z toho důvodu, aby nedošlo ke zbytečnému pokácení dřevin kvůli stavbě, která se nakonec nebude realizovat. Další podmínka: „Kácení lze provést v době vegetačního klidu, tj. konkrétně od 1. listopadu do 31. března“, byla uložena v souladu s ust. § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Ke kompenzaci ekologické újmy způsobené pokácením dřevin bylo žadateli uloženo provedení přiměřené náhradní výsadby dle § 9 odst. 1 zákona. Závazným stanoviskem byla dále stanovena povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby v souladu s § 9 odst. 1 zákona. Následná péče bude spočívat v provádění následujících činností: pravidelná závlhka, kontrola kotvení a úvazků, v případě potřeby jejich obnova, odplevelování závlahové mísy, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození. Zajištění následné péče o vysazené dřeviny je nezbytné k tomu, aby provedená náhradní výsadba v co nejkratší době dlouhodobě plnila veškeré funkce.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Rostislav Frydrych

5/ Stanovisko podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Souhlasí za podmínek uvedených v závazném stanovisku – Souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF č. j.: 102401/2021-OŽP/HM/28 ze dne 05. 10. 2021.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Hana Maleňáková

6/ Stanovisko podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Závazné stanovisko silničního správního úřadu
„Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí“

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend, jako příslušný silniční správní úřad za použití ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 1 a **§ 40 odst. 4 písm. a)** ZPK ve spojení s § 44 odst. 1 ZPK vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto **závazné stanovisko**:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend **souhlasí** se společným povolením stavby **za podmínek**:

1. Pro provádění stavebních prací z profilu dotčené pozemní komunikace nutno požádat v dostatečném předstihu před zahájením prací o povolení zvláštního užívání silnice dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) ZPK.
2. Pro stavební práce, při kterých může být provoz na pozemních komunikacích částečně uzavřen, nutno požádat v dostatečném předstihu před zahájením prací o povolení částečné uzavírky silnice dle ustanovení § 24 ZPK.
3. Z důvodu ovlivnění bezpečnosti a plynulosti provozu na dotčené silnici, nutno doložit současně i návrh přechodné úpravy provozu (dopravní značení) dle ustanovení § 40 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 104/1997 Sb., pro vydání stanovování přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Návrh

bude zpracován dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o provozu na pozemních komunikacích), dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.

4. Pro umístění dopravního značení doloží žadatel návrh místní úpravy provozu pro vydání stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci dle ustanovení § 77 zákona o provozu na pozemních komunikacích cca 3 měsíce před kolaudací stavby. Návrh bude zpracován dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.

Upozornění: Žadatelem o vydání povolení zvláštního užívání silnice je zhotovitel stavby.

Odůvodnění:

Městský úřad Valašské Meziříčí Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend vydává závazné stanovisko k přeložené PD s podmínkami uvedenými ve výroku s následujícím odůvodněním:

1. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že o povolení zvláštního užívání silnice se bude rozhodovat v samostatném správním řízení podle § 25 odst. 6 ZPK.
2. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že o povolení částečné uzavírky se bude rozhodovat v samostatném správním řízení podle § 24 ZPK.
3. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že součástí povolení zvláštního užívání silnice, dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) ZPK, je i stanovení dopravního značení, pokud je zvláštním užíváním vyvolána jeho potřeba nebo změna. Návrh přechodné úpravy provozu musí být vypracován v souladu se zákonnými předpisy, normami a technickými podmínkami.
4. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že o umístění místní úpravy provozu bude vydáno opatření obecné povahy stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 171 a 172 správního řádu a § 77 zákona o provozu na pozemních komunikacích. Návrh místní úpravy provozu musí být vypracován v souladu se zákonnými předpisy, normami a technickými podmínkami.

Oprávněná úřední osoba: Pavel Zukal

7/ Stanovisko podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor školství, kultury a sportu, jako příslušný správní orgán podle ust. § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: „zákon o státní památkové péči“) a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „správní řád“), vydává v souladu s ust. § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči a podle § 149 odst. 1 správního řádu ve věci „**Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí**“, toto

závazné stanovisko:

Záměr rekonstrukce chodníku v ulici Sokolská na pozemcích parc. č. 163, 165/1, 167, 172, 174, 177/1, 181, 185/4, 188/1, 194/17, 194/15, 194/18, 194/23, vše v k. ú. Valašské Meziříčí - město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, z nichž část pozemku parc. č. 194/15 se nachází na území ochranného pásma filiálního kostela Nejsvětější Trojice, které bylo určeno rozhodnutím Referátu kultury Okresního úřadu ve Vsetíně č. j. 561/1/401 dne 24. 10. 1994, podle předložené žádosti a projektové dokumentace „*Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí*“, odp. projektant: Ing. Dybal Jaromír, Smetanova 1150, 757 01 Valašské Meziříčí, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a Inženýrské konstrukce – ČKAIT 0002556; projektant: Staveník Petr, Poličná 407, 757 01 Valašské Meziříčí; datum: 10/2022, spočívající v rámci úseku v délce ca 60 m podél jižní strany areálu kostela Nejsvětější Trojice v:

- odebrání stávajících konstrukčních vrstev chodníku (povrch z betonové dlažby, obrubníky),
- demontáž stávajícího veřejného osvětlení (3 ks svítidel),
- vybudování nového chodníku (šedá zámková dlažba 60mm, silniční obrubník 150/250/1000) a
- přeložka a instalace nových svítidel veřejného osvětlení, typ LDE MARUT S G1 ME 9k0 727 (3 ks)

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný.**

Odůvodnění:

Dne 15. 06. 2023 byla správnímu orgánu doručena žádost pana Petra Staveníka, s místem podnikání Poličná 407, 75701 Poličná, IČ: 73278599, zastupujícího Město Valašské Meziříčí, se sídlem Náměstí č. p. 7, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 00304387 (dále jen: „žadatel“) o vydání koordinovaného závazného stanoviska

k projektové dokumentaci pro společné povolení řešící rekonstrukci chodníku v Sokolské ulici ve Valašském Meziříčí.

Přílohou žádosti je projektová dokumentace „Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí“, kterou v říjnu 2022 vypracoval Staveník Petr, Poličná 407, Valašské Meziříčí, odpovědný projektant Ing. Jaromír Dybal, Smetanova 1150, Valašské Meziříčí, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce ČKAIT 0002556.

Předmětem žádosti je rekonstrukce chodníku na ulici Sokolská v intravilánu města Valašské Meziříčí. Z části se jedná o novostavbu, z části o rekonstrukci. Na památkově chráněném území se jedná o rekonstrukci chodníku v úseku - cca 60 m, který se nachází u kostela Nejsvětější Trojice. Stavební práce znamenají odstranění stávající konstrukční vrstvy chodníku, obrubníků, 0,5m silničního pásu a demontáž veřejného osvětlení. Nový chodník je navržen jako bezbariérový s dodržením příčného sklonu 2,0 % a max. podélného sklonu 8,33%. Chodník je navržen ve skladbě - šedá zámková dlažba 60mm, lože tl. 30 mm z drtě frakce 4/8, podklad ze štěrkodrtě 0/63 v tl. 250 mm. Obrubník silniční osazen 120 mm nad niveletou silnice. Veřejné osvětlení má být přeloženo na opačnou stranu chodníku (dál od obrubníku), aby nebránilo zimní údržbě.

Místo pro přecházení, přechod pro chodce, autobusová zastávka a sjezdy k nemovitostem se v památkovém ochranném pásmu nenacházejí.

Nové sloupy VO jsou zároveň zinkované, bez patic, světla ve výšce 8m na výložnicích, v prostoru stávajícího kostela mají být dva sloupy vybaveny dvojitým výložníkem tak, aby mohl být osvětlen prostor u kostela jako dosud.

Záměrem jsou dotčeny pozemky parc. č. 163, 165/1, 167, 172, 174, 177/1, 181, 185/4, 188/1, 194/17, 194/15, 194/18, 194/23, vše k. ú. Valašské Meziříčí – město.

Na území ochranného pásma kostela Nejsvětější Trojice, které bylo určeno rozhodnutím Referátu kultury Okresního úřadu ve Vsetíně č. j. 561/1/401 dne 24. 10. 1994, se nachází pouze cca 60 m předmětného chodníku na pozemku parc. č. 194/15. Chodník vede podél jižní strany areálu kostela Nejsvětější Trojice. Od areálu kostela je chodník oddělen nízkou kamennou ohradní zdí s dřevěným horizontálním deskovým oplocením, které je ve vrcholu ukončené šindelovou stříškou. Chodník je dlážděn betonovou dlaždicí 30/30cm a ukončen kamenným obrubníkem. Veřejné osvětlení je situováno při okraji chodníku směrem k obrubníku.

Správní orgán si vyžádal dne 30. 08. 2021 v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči písemné vyjádření k plánovanému záměru od Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Kroměříži. (dále jen: „odborná organizace státní památkové péče“) Odborná organizace státní památkové péče ve svém vyjádření č. j. NPU-373/52319/2023 ze dne 29. 06. 2023 konstatuje:

„Národní památkový ústav na základě prostudování předložené žádosti, podkladů a znalosti situace konstatuje, že navrhované vybudování chodníku nebude v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot.“

Zdůvodnění: Navrhované úpravy chodníku jsou možné. V památkovém území se nachází jen krátká 60 metrová délka chodníku, z jeho celkové řešené délky 485,76 m. Jedná se o část chodníku (cca 60 m) u ohradní zdi areálu kostela, která je hladká a nenavazuje na sjezd k nemovitostem, přechod nebo místo pro přecházení. Z pohledu památkové péče by bylo žádoucí celý chodník podél ohradní zdi kostela provést v odlišné dlažbě, která by lépe odpovídala historickému prostředí. Ale vzhledem k tomu, že pod památkovou ochranou je jen malá část dotčeného chodníku, lze akceptovat navrhované městské řešení.“

Dále správní orgán jako podklad použil:

Rozhodnutí Referátu kultury Okresního úřadu ve Vsetíně č. j. 561/1/401 dne 24. 10. 1994.

Správní orgán po posouzení žádosti a důkazů shromážděných ve správním řízení dospěl k závěru, že předložený záměr lze z hlediska zájmů státní památkové péče akceptovat. Stavba nebude podstatněji ovlivňovat vzhled prostředí ochranného pásma a není v rozporu s podmínkami rozhodnutí o jeho určení. Dochází pouze k výměně povrchů a osvětlení. V daném úseku se nenacházejí sjezdy ani odstraňované dřeviny či keře.

Upozornění: Dotčené území je územím s archeologickými nálezy. Povinností investora je již v době přípravy oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu AV ČR v Brně a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického průzkumu, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací. (viz § 21-22 zákona o státní památkové péči).

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Petr Zajíc

8/ Stanovisko podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (úřad územního plánování):
ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 15. 6. 2023 Vaši žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování k záměru:

Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 194/15, 194/17, 194/18, 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Charakteristika záměru:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce chodníku na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí. Délka chodníku je 485,86 m při proměnlivé šířce 2,5 – 3,4 m. Povrch chodníku je navržen ze zámkové dlažby. Součástí záměru je provedení rekonstrukce autobusové zastávky (včetně vybudování zastávkového přístřešku), dojde k přesunutí stávajícího přechodu pro chodce o cca 7 m a bude provedena přeložka veřejného osvětlení. V rámci stavby bude provedena obnova 7 ks stávajících uličních vpustí, dále u stávajícího vstupu do Sokolovny zřízen sklepní světlík a pod chodníkem bude souběžně s budovou Sokolovny zřízeno odvodnění.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „úřad územního plánování“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování a na základě tohoto posouzení, vydává podle ust. § 96b stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto závazné stanovisko:

Úřad územního plánování podle ust. § 96b odst. 3 stavebního zákona určuje, že výše uvedený záměr je z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování **přípustný**.

Toto závazné stanovisko podle ust. § 96b odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne vydání. Úřad územního plánování neshledal důvody, pro stanovení delší lhůty platnosti závazného stanoviska.

Odůvodnění:

Dne 15. 6. 2023 byla podána žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování k výše uvedenému záměru.

Záměr vyvolává změnu v území ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, kdy se změnou území rozumí změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umístění staveb a jejich změn. V daném případě se jedná o umístění stavby.

Záměr je tedy umístěn a nespadá mezi záměry uvedené v ust. § 96b odst. 1 písm. a) až h) stavebního zákona, tudíž je třeba jej posoudit a vydat závazné stanovisko dle ust. § 96b odst. 3 stavebního zákona.

Při vlastním posouzení záměru úřad územního plánování vycházel z následujících podkladů:

- Projektová dokumentace vypracovaná Ing. Jaromír Dybal, Smetanova 1150, 757 01 Valašské Meziříčí, ČKAIT: 0002556, datum: říjen 2022.
- Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 5 a 4, se závazností od 1.9. 2021.
- Zásady územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 4, s nabytím účinnosti dne 22.3.2022.
- Územní plán Valašské Meziříčí ve znění změny č. 2, s účinností ode dne 16.10.2018 (dále jen „územní plán“).

Úřad územního plánování konstatuje, že záměr není řešen politikou územního rozvoje ani zásadami územního rozvoje a nedotýká se věcí jimi řešených. Vzhledem k měřítku (podrobnosti) politiky územního rozvoje a zásad územního rozvoje, je posuzovaný záměr pro jejich účely z hlediska jeho průmětu do území irelevantní.

Z hlediska územního plánu a jeho grafické části jsou předmětné pozemníky dotčené výše uvedeným záměrem vymezeny takto:

- p. č. 194/23, 181, 194/17, 194/15, 194/18 jako plocha veřejných prostranství – P* v zastavěném území
- p. č. 188/1, 185/4 jako plocha občanské vybavenosti – veřejná vybavenost – OV v zastavěném území
- p. č. 177/1 jako plocha sídelní zeleně – Z* v zastavěném území

- p. č. 174, 172, 167, 165/1, 163 jako plocha bydlení individuální – BI v zastavěném území

V textové části územního plánu v kapitole stanovení podmínek pro využití ploch, jsou pro tuto plochu stanoveny tyto podmínky pro využití včetně podmínek prostorového uspořádání:

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – P*

Hlavní využití

- veřejně přístupné plochy zastavěného a zastavitelného území

Přípustné využití

- občanská vybavenost slučitelná s účelem veřejného prostranství – např. stánek PNS, prodej občerstvení, letní zahrádky, dětská hřiště, sportoviště, odpočinkové plochy s mobiliářem atd.
- související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší, cyklistická
- související technická infrastruktura
- protipovodňová opatření

Nepřípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech
- bydlení individuální v rodinných domech
- rodinná rekreace
- průmyslová a zemědělská výroba
- občanská vybavenost nesouvisející s hlavním využitím
- služby výrobní a opravárenské

Podmínky prostorového uspořádání

Maximální výška zástavby – 1 nadzemní podlaží

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ VYBAVENOST - OV

Hlavní využití

- vzdělávání a výchova
- sociální služby, péči o rodinu
- zdravotní služby
- veřejnou správu, administrativa
- ochranu obyvatelstva
- obchodní prodej
- ubytování, stravování
- služby nevýrobní, výrobní bez negativních vlivů na okolí a bez velkých nároků na dopravu
- vědu a výzkum

Přípustné využití

- veřejná prostranství
- tělovýchovu a sport
- bydlení integrované v objektu občanského vybavení
- související technická infrastruktura
- související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší a cyklistická
- protipovodňová opatření

Podmíněně přípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech v rámci stávající zástavby

Nepřípustné využití

- bydlení individuální v rodinných domech
- rodinná rekreace
- služby opravárenské
- průmyslová a zemědělská výroba

Podmínky prostorového uspořádání

Maximální výška zástavby – 5 nadzemních podlaží

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ – Z*

Hlavní využití

- zeleň v zastavěném území

Přípustné využití

- biokoridory, interakční prvky ÚSES – viz podmínky využití v kap. E.2 (pro biokoridory ÚSES)
- veřejné prostranství
- dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší, cyklistická sloužící potřebám zastavěného území pouze v případě křížení
- související technická infrastruktura
- protipovodňová opatření

Podmíněně přípustné využití

- pozemky staveb s doplňkovou funkcí – dětská hřiště, krátkodobá rekreace atd. za podmínky umístění mimo plochy ÚSES

Nepřípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech
- bydlení individuální v rodinných domech
- rodinná rekreace
- občanská vybavenost
- služby nevýrobní, výrobní a opravárenské
- průmyslová a zemědělská výroba

Podmínky prostorového uspořádání

Maximální výška zástavby – 1 nadzemní podlaží

PLOCHY BYDLENÍ – INDIVIDUÁLNÍ - BI**Hlavní využití**

- bydlení individuální v rodinných domech

Přípustné využití

- veřejná prostranství
- občanská vybavenost sloužící především obyvatelům obytných zón
- služby nevýrobní, výrobní bez negativních vlivů na okolí a bez velkých nároků na dopravu
- související technická infrastruktura
- související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší a cyklistická
- protipovodňová opatření

Nepřípustné využití

- individuální rekreace
- průmyslová výroba
- zemědělská výroba
- služby opravárenské
- občanská vybavenost – budovy pro obchodní prodej o zastavěné ploše větší než 1 000 m²

Podmínky prostorového uspořádání

Maximální výška zástavby – 2 nadzemní podlaží

Posuzovaný záměr je ve stávající ploše pro veřejné prostranství – P*, v ploše občanské vybavenosti – veřejná vybavenost – OV, v ploše sídelní zeleně – Z* a v ploše bydlení – individuální – BI přípustný na základě přípustného využití související dopravní infrastruktura (SO 100 chodník) a přípustný na základě přípustného využití související technická infrastruktura (SO 401 přeložka VO).

Podmínky prostorového uspořádání se na daný záměr a dotčené území nevztahují.

Záměr naplňuje stanovené podmínky pro využití ploch, tudíž je z hlediska územního plánu přípustný.

Při posouzení přípustnosti záměru z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování dle ust. § 18 a § 19 stavebního zákona úřad územního plánování, v souladu s judikaturou Nejvyššího správního soudu (např. rozsudek NSS ze dne 26. 07. 2016, č. j.: 2 As 21/2016-83) konstatuje, že cíle a úkoly územního plánování jsou v plném rozsahu zapracovány již do územního plánu, neboť ten ve výrokové části zakotvil cíle a úkoly územního plánování do stanovených podmínek prostorového uspořádání. Cíle a úkoly územního plánování jsou již zakotveny v územním plánu a není třeba je posuzovat samostatně, protože byly vyhodnoceny již při posouzení souladu s územním plánem. Jak je uvedeno výše, záměr je přípustný z hlediska souladu s územním plánem a je tedy přípustný i z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Úřad územního plánování dospěl vlastním posouzením k závěru, že záměr je z hlediska posouzení s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování v dotčené ploše přípustný.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Jana Skýpalová

O D Ů V O D N Ě N Í:

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, obdržel dne 15. 6. 2023 od žadatele: Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, zastupuje: Petr Staveník, IČ: 732 78 599, 757 01 Poličná 407, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro společné povolení stavby: "Chodník na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 194/23, 188/1, 185/4, 181, 177/1, 174, 172, 167, 165/1, 163, 194/17, 194/15, 194/18, k. ú. Valašské Meziříčí-město. Chybějící podklady, nezbytné pro vydání koordinovaného závazného stanoviska, o jejichž doplnění byl žadatel písemně výzvou požádán, byly doručeny dne 17. 7. 2023.

Projektová dokumentace řeší:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce chodníku na ulici Sokolská ve Valašském Meziříčí. Délka chodníku je 485,86 m při proměnlivé šířce 2,5 – 3,4 m. Povrch chodníku je navržen ze zámkové dlažby. Součástí záměru je provedení rekonstrukce autobusové zastávky (včetně vybudování zastávkového přístřešku), dojde k přesunutí stávajícího přechodu pro chodce o cca 7 m a bude provedena přeložka veřejného osvětlení. V rámci stavby bude provedena obnova 7 ks stávajících uličních vpustí, dále u stávajícího vstupu do Sokolovny zřízen sklepní světlík a pod chodníkem bude souběžně s budovou Sokolovny zřízeno odvodnění.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby vydává souhlasné koordinované závazné stanovisko **za podmíněk** výše stanovených příslušnými dotčenými orgány:

- v závazném stanovisku příslušného vodoprávního úřadu,
- v závazném stanovisku příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny,
- v závazném stanovisku příslušného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu,
- v závazném stanovisku příslušného odboru dopravně správních agend, jako příslušného silničního správního úřadu.

Poznámka pro investora a stavební úřad:

- Záměr se **dotýká** veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu**.
Orgán ochrany zemědělského půdního fondu s výše uvedenou stavbou souhlasí za podmínek uvedených v závazném stanovisku – Souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF č. j.: 102401/2021-OŽP/HM/28 ze dne 05. 10. 2021.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích** (lesní zákon) **nedotýká**, neboť posuzovaný záměr není umístován na PUPFL ani ve vzdálenosti do 50 m od PUPFL, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

P O U Č E N Í:

Podle ustanovení § 149 správního řádu koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, slouží jako podklad pro rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon), přičemž obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Odvolání proti obsahu koordinovaného závazného stanoviska lze podat v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného k vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Nezákonně koordinované závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno; koordinované závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno. Zrušení nebo změna koordinovaného závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Ing. Jana Kopecká
vedoucí odboru životního prostředí
(dokument opatřen elektronickým podpisem)